

表5 三重県地価公示用途別平均価格及び変動率

区分	住宅地	宅地見込地	商業地	準工業地	工業地	調区内宅地
地点数 (地点)	255	3	93	22	25	32
平均価格 (円/㎡)	45,100	14,600	77,900	55,700	23,700	23,900
平均変動率 (%)	▲ 2.1	▲ 3.2	▲ 2.7	▲ 2.4	▲ 2.3	▲ 2.0

表6 三重県の用途別対前年平均変動率の推移

	単位: %																												
	S58	59	60	61	62	63	H元	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
住宅地	6.2	3.7	2.2	1.8	1.8	2.2	4.1	11.8	20.3	4.1	▲ 1.5	▲ 1.7	▲ 1.4	▲ 1.8	▲ 1.1	▲ 1.0	▲ 1.4	▲ 2.1	▲ 2.4	▲ 3.1	▲ 3.5	▲ 5.4	▲ 6.0	▲ 4.7	▲ 2.9	▲ 1.7	▲ 2.0	▲ 2.4	▲ 2.1
宅地見込地	6.7	3.7	2.0	1.6	2.3	2.1	6.3	28.5	31.1	4.9	▲ 4.7	0.0	▲ 3.5	▲ 2.8	▲ 2.3	▲ 2.1	▲ 3.1	▲ 2.8	▲ 2.8	▲ 4.0	▲ 3.7	▲ 6.3	▲ 7.5	▲ 6.2	▲ 3.9	▲ 3.1	▲ 3.8	▲ 3.9	▲ 3.2
商業地	4.2	2.6	2.2	2.6	2.0	2.9	6.1	15.4	23.7	2.8	▲ 3.7	▲ 3.7	▲ 4.8	▲ 5.8	▲ 5.0	▲ 5.1	▲ 6.3	▲ 8.3	▲ 8.7	▲ 9.1	▲ 8.4	▲ 8.5	▲ 8.1	▲ 6.2	▲ 3.5	▲ 1.5	▲ 2.6	▲ 3.1	▲ 2.7
準工業地	6.6	3.6	2.2	2.2	2.0	2.3	6.5	16.3	23.7	6.0	▲ 0.6	▲ 1.8	▲ 1.9	▲ 2.8	▲ 2.4	▲ 2.4	▲ 3.4	▲ 3.8	▲ 3.9	▲ 4.5	▲ 5.2	▲ 6.0	▲ 6.7	▲ 5.6	▲ 3.2	▲ 1.8	▲ 2.1	▲ 2.9	▲ 2.4
工業地	3.8	2.5	1.9	2.2	2.0	2.2	2.3	9.4	21.2	8.2	0.7	▲ 1.7	▲ 1.9	▲ 1.8	▲ 1.5	▲ 1.5	▲ 3.0	▲ 3.7	▲ 3.6	▲ 4.9	▲ 5.5	▲ 6.7	▲ 8.0	▲ 6.3	▲ 3.5	▲ 1.7	▲ 2.2	▲ 2.7	▲ 2.3
調区内宅地	4.9	2.7	1.7	1.3	1.1	1.6	3.1	8.0	16.2	4.0	0.0	▲ 0.2	▲ 0.1	▲ 0.1	0.0	▲ 0.1	▲ 0.2	▲ 0.9	▲ 1.2	▲ 2.4	▲ 2.6	▲ 3.7	▲ 4.2	▲ 3.7	▲ 2.3	▲ 1.5	▲ 1.6	▲ 2.2	▲ 2.0

図1 三重県の用途別対前年平均変動率の推移

