

県内市町における基準宅地の路線価又は評価額

(参考)

市町名	県内市町における基準宅地の表示		路線価又は評価額				変動割合 1年間 (B)/(C)-1 (%)	変動割合 3年間 (B)/(D)-1 (%)	修正率 (B)/(A)-1 (%)	備 考
			平成27年度		平成26年度					
			H26.1.1基準 (A) (円/㎡)	H26.7.1修正 (B) (円/㎡)	H25.7.1修正 (C) (円/㎡)	H23.7.1修正 (D) (円/㎡)				
津市	羽所町	県道津停車場線	路 157,500	路 157,500	路 157,500	路 157,500	0.0	0.0	0.0	
四日市市	安島1丁目	ふれあいモール西側付近	路 244,300	路 244,300	路 239,100	路 241,400	2.2	1.2	0.0	
伊勢市	宇治今在家町	伊勢おはらい町通り	路 175,000	路 175,000	路 154,000	路 154,000	13.6	13.6	0.0	
松阪市	京町	県道松阪停車場線(松阪駅前)	路 87,500	路 86,100	路 89,600	路 95,200	3.9	9.6	1.6	
桑名市	寿町2丁目	市道桑名駅前線	路 145,600	路 145,600	路 144,300	路 145,600	0.9	0.0	0.0	
鈴鹿市	白子駅前	白子桜ヶ丘線	路 90,300	路 88,400	路 81,900	路 86,000	7.9	2.8	2.1	
名張市	希央台5番町	市道名張駅桔梗が丘線	路 63,840	路 63,350	路 64,400	路 66,080	1.6	4.1	0.8	
尾鷲市	中村町	県道尾鷲港尾鷲停車場線	路 46,000	路 45,900	路 46,600	路 50,400	1.5	8.9	0.2	
龜山市	東御幸町字穴淵	県道龜山白山線	路 42,700	路 42,700	路 43,100	路 45,700	0.9	6.6	0.0	
鳥羽市	鳥羽1丁目	国道42号	路 50,000	路 49,100	路 50,400	路 55,400	2.6	11.4	1.8	
熊野市	井戸町字丸山	県道木本港熊野市停車場線(熊野市駅付近)	路 43,100	路 41,700	路 43,400	路 47,600	3.9	12.4	3.2	
いなべ市	員弁町石仏	国道421号	路 32,700	路 32,500	路 32,700	路 34,300	0.6	5.2	0.6	
志摩市	阿児町鶴方	国道260号(近鉄鶴方駅前)	路 38,500	路 37,800	路 39,100	路 42,100	3.3	10.2	1.8	
伊賀市	上野東町	県道上野大山田線(銀座通り)	路 61,000	路 60,000	路 62,300	路 64,100	3.7	6.4	1.6	
木曾岬町	富田子	国道23号木曾岬インター付近	路 34,200	路 33,500	路 34,900	路 37,800	4.0	11.4	2.0	
東員町	笹尾東3丁目	町道笹尾1号線(笹尾公園通り)	路 33,700	路 33,400	路 33,800	路 35,000	1.2	4.6	0.9	
菰野町	宿野字神明田	国道477号(湯の山街道)	路 47,000	路 47,000	路 47,000	路 48,300	0.0	2.7	0.0	
朝日町	小向字御田	国道1号	路 44,100	路 44,000	路 44,300	路 45,400	0.7	3.1	0.2	
川越町	豊田字天神	国道1号	路 57,000	路 56,900	路 57,100	路 58,800	0.4	3.2	0.2	
多気町	相可台	町道役場西池上線	路 24,500	路 24,220	路 25,200	路 25,900	3.9	6.5	1.1	
明和町	金剛坂字古垣内	県道鳥羽松阪線	路 31,500	路 31,000	路 31,800	路 33,300	2.5	6.9	1.6	
大台町	佐原字上中通	国道42号大台町役場付近	22,960	22,400	23,380	25,760	4.2	13.0	2.4	
玉城町	久保字松本	県道鳥羽松阪線	路 41,700	路 41,700	路 41,700	路 41,700	0.0	0.0	0.0	
度会町	棚橋字栃木	県道伊勢大宮線	路 17,200	路 17,100	路 17,400	路 18,400	1.7	7.1	0.6	
大紀町	錦字里	町道海岸線(海岸通り)	路 17,500	路 16,800	路 17,850	路 19,250	5.9	12.7	4.0	
南伊勢町	五ヶ所浦	国道260号町民文化会館付近	路 27,510	路 26,880	路 28,210	路 30,730	4.7	12.5	2.3	
紀北町	紀伊長島区東長島	町道長島駅山本線	路 34,700	路 34,700	路 34,800	路 36,300	0.3	4.4	0.0	
御浜町	阿田和字松原	国道42号	路 27,500	路 26,300	路 28,100	路 30,100	6.4	12.6	4.4	
紀宝町	鶴殿字中松原	国道42号(JR鶴殿駅前)	路 30,300	路 30,300	路 37,100	路 37,100	18.3	18.3	0.0	

単純平均						1.8	6.1	1.2
------	--	--	--	--	--	-----	-----	-----

- (注) 1. 路は、この基準宅地の正面路線価を示し、空欄は、この基準宅地の評価額を示しています。
 2. 印は、基準宅地の地点が前回(平成24年度評価替え時)から変更されているものを示しています。