

令和3年度土地開発公社事業実績調査の結果について

三重県地域連携部市町行財政課

1 土地開発公社数の推移

令和4年4月1日現在の三重県内の市町土地開発公社の数は10であり、前年（令和3年4月1日現在）から増減はなかった。

年度	H27	H28	H29	H30	H31	R2	R3	R4
市町土地開発公社数	14	13	12	11	11	10	10	10

2 土地取得の状況

令和3年度の土地取得は、金額ベースで1,398百万円（前年度332百万円、対前年度比321.1%増）、面積ベースでは2.2ha（前年度3.5ha、同37.1%減）となった。

3 土地保有の状況

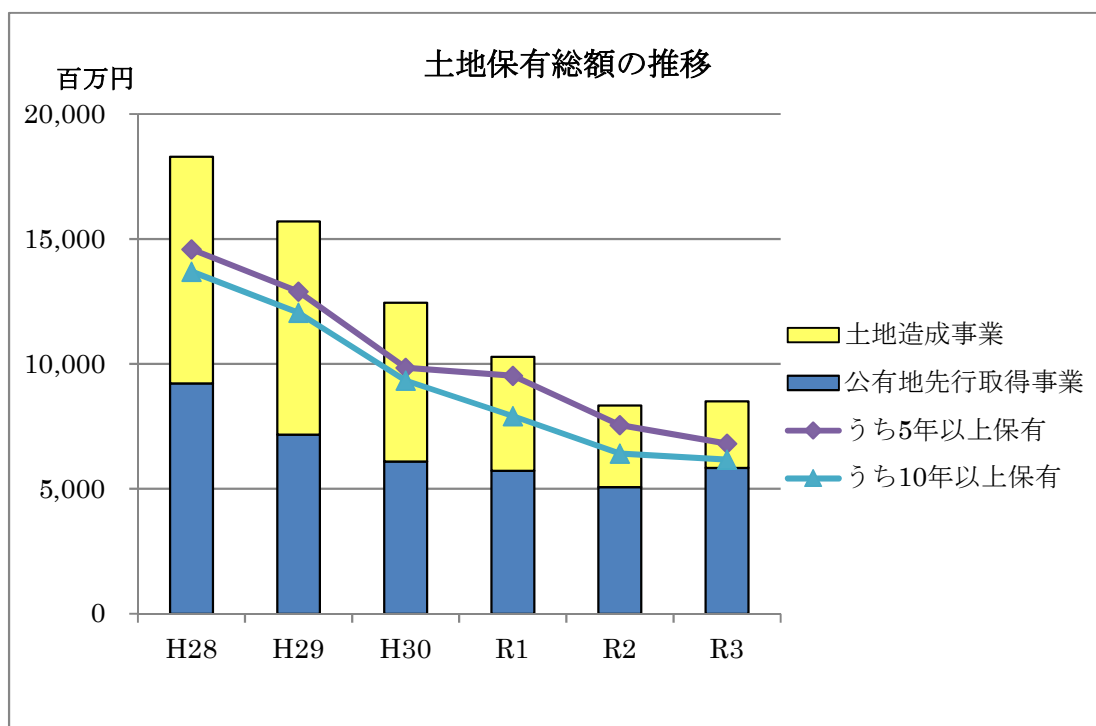
令和3年度末の保有土地は、金額ベースで8,497百万円（前年度8,338百万円、対前年度比1.9%増）、面積ベースでは61.8ha（前年度69.7ha、同11.3%減）となった。

また、内訳は、公有地先行取得事業が5,841百万円（30.1ha）、土地造成事業が2,656百万円（31.7ha）となっている。

4 長期保有土地の状況

令和3年度末の5年以上保有土地は、金額ベースで6,809百万円（前年度7,548百万円、対前年度比9.8%減）、面積ベースでは54.3ha（前年度58.3ha、同6.9%減）となった。

また、うち10年以上保有土地は、金額ベースで6,175百万円（前年度6,412百万円、対前年度比3.7%減）、面積ベースでは51.0ha（前年度51.9ha、同1.7%減）となっている。



年度(年度末現在)	H28	H29	H30	R1	R2	R3
公有地先行取得事業	9,221	7,175	6,096	5,727	5,074	5,841
土地造成事業	9,071	8,525	6,351	4,555	3,264	2,656
合計	18,292	15,700	12,447	10,282	8,338	8,497
うち5年以上保有	14,586	12,890	9,846	9,525	7,548	6,809
うち10年以上保有	13,695	12,055	9,337	7,908	6,412	6,175

(百万円)