

# 令和4年度土地開発公社事業実績調査の結果について

三重県地域連携・交通部市町行財政課

## 1 土地開発公社数の推移

令和5年4月1日現在の三重県内の市町土地開発公社の数は10であり、前年（令和4年4月1日現在）から増減はなかった。

年度	H28	H29	H30	H31	R2	R3	R4	R5
市町土地開発公社数	13	12	11	11	10	10	10	10

## 2 土地取得の状況

令和4年度の土地取得は、金額ベースで1,845百万円（前年度1,398百万円、対前年度比32.0%増）、面積ベースでは13.1ha（前年度2.2ha、同494.5%増）となった。

## 3 土地保有の状況

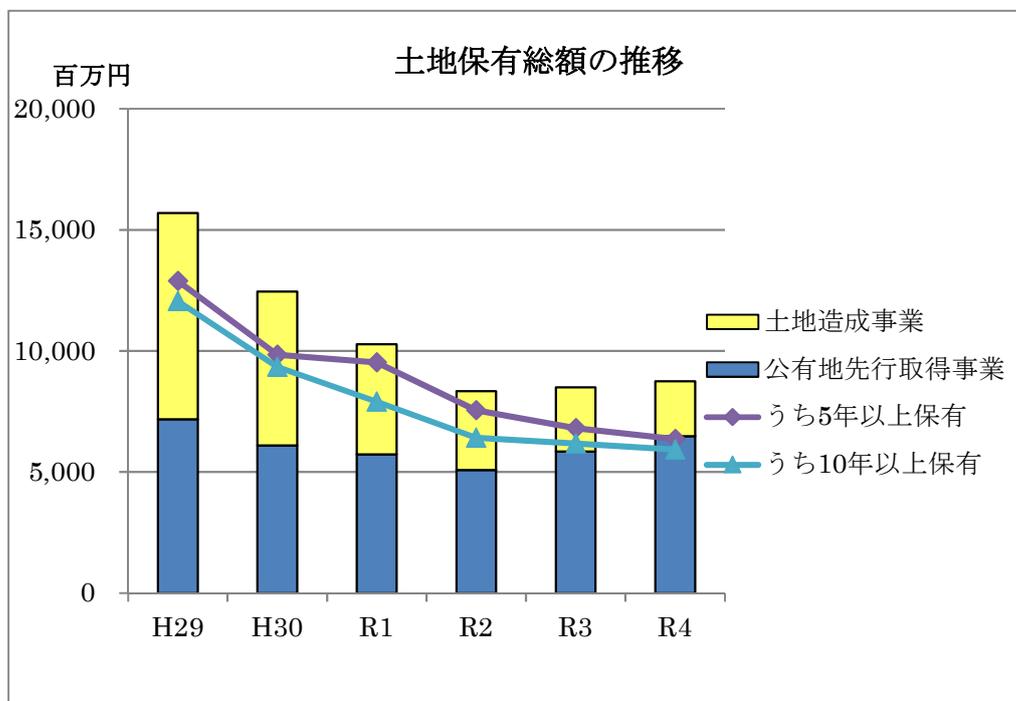
令和4年度末の保有土地は、金額ベースで8,745百万円（前年度8,497百万円、対前年度比2.9%増）、面積ベースでは71.9ha（前年度61.8ha、同16.3%増）となった。

また、内訳は、公有地先行取得事業が6,474百万円（37.6ha）、土地造成事業が2,271百万円（34.3ha）となっている。

## 4 長期保有土地の状況

令和4年度末の5年以上保有土地は、金額ベースで6,355百万円（前年度6,809百万円、対前年度比6.7%減）、面積ベースでは52.5ha（前年度54.3ha、同3.3%減）となった。

また、うち10年以上保有土地は、金額ベースで5,924百万円（前年度6,175百万円、対前年度比4.1%減）、面積ベースでは51.1ha（前年度51.0ha、同0.2%増）となっている。



年度(年度末現在)	H29	H30	R1	R2	R3	R4
公有地先行取得事業	7,175	6,096	5,727	5,074	5,841	6,474
土地造成事業	8,525	6,351	4,555	3,264	2,656	2,271
合計	15,700	12,447	10,282	8,338	8,497	8,745
うち5年以上保有	12,890	9,846	9,525	7,548	6,809	6,355
うち10年以上保有	12,055	9,337	7,908	6,412	6,175	5,924

(百万円)